

YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

**Boğaziçi Varlık Yönetim Anonim Şirketi
Genel Kurulu'na**

1. Görüş

Boğaziçi Varlık Yönetim Anonim Şirketi 'nin ("Şirket") 1 Ocak 2020 - 31 Aralık 2020 hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Şirket'in durumu hakkında denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar* (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirket'ten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 1 Ocak 2020 - 31 Aralık 2020 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 24 Şubat 2021 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4. Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (TTK) 514 ve 516'ncı maddelerine göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve genel kurula sunar.

b) Yıllık faaliyet raporunu; grubun o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtmak şeklinde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, grubun gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin yönetim kurulunun değerlendirmesi de raporda yer alır.

4. Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu (devamı)

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Şirketin araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, aynı ve nakdî imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5. Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin, Şirket'in denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Aziz Murat Demirtaş'tır.

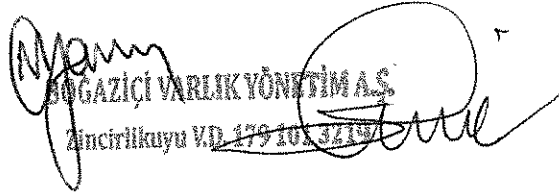
DENGE BAĞIMSIZ DENETİM SERBEST MUHASEBECİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
MAZARS üyesi



Aziz Murat Demirtaş, SMMM
Sorumlu Denetçi

İstanbul, 24 Şubat 2021

BOĞAZIÇI VARLIK YÖNETİM A.Ş
31 ARALIK 2020 FAALİYET
RAPORU


BOĞAZIÇI VARLIK YÖNETİM A.Ş.
Zincirlikuyu V.D. 179 101 32197

Şirketin Adresi : Büyükdere Cad. Metrocity İş Merkezi A Blok
No: 171 Kat: 22 Esentepe Şişli/İSTANBUL
Telefon Numarası : 0212 344 07 00
Faks Numarası : 0212 344 07 03
Elektronik Sitesi : www.bogazicivarlik.com.tr
Elektronik Posta Adresi : info@bogazicivarlik.com.tr

İÇİNDEKİLER

- 1. Yönetimin mesajı	1
- 2.1 Genel Bilgiler	2
- 2.2 Faaliyet Konumuz	2-3-4
- 2.3 Sermaye Yapımız	4
- 2.4 Yönetim Kurulumuz	4
- 2.5 Yönetim Kurulu Üyelerinin Özgeçmişi	5-6
- 3.1 Üst Düzey Yönetici Personel ile işlemler	6
- 3.1.1 Üst Yönetime Verilen Krediler	6
- 3.1.2 Üst Düzey Personele Sağlanan Menfaatler	6
- 3.1.3 Yönetim Kuruluna Sağlanan Menfaatler	6
- 4. Araştırma ve Geliştirme Faaliyetleri	7
- 5 Şirket Faaliyetleri ve Faaliyetlere İlişkin Önemli Gelişmeler	7
- 5.1 Organizasyon Yapısı	7
- 5.2 Doğrudan ve Dolaylı İştirakler	7
- 5.3 Faaliyet Yılı İçerisindeki Denetimler Hakkında	7
- 5.4 Şirketimiz aleyhine açılan davalar	8
- 5.5 Faaliyet Yılı içerisindeki Bağış, Yardım Harcamaları	8
- 2020 Yılı Finansal Tablolar	9

1. YÖNETİMİN MESAJI

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 08.02.2018 tarih ve 7715 sayılı kararı ile kurulan şirketimiz, yine Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun 09.08.2018 tarih 7921 sayılı izni ile faaliyetlerine başlamıştır.

2018 yılı içerisinde şirket içi yapılandırılmalar tamamlanarak şirketimizin temel prensipleri doğrultusunda müşterilerimize olan olumlu ve yapıcı yaklaşımı ile 2019 yılı içerisinde sektör içerisinde yerini almıştır. Şirket 22.06.2020 tarihi itibarıyla Vera Varlık Yönetim A.Ş şirketini devir alarak faaliyetlerine devam etmektedir.

2021 yılında da büyüme hedeflerimizi çözüm odaklı felsefemiz, kalifiye iş gücümüz, güçlü risk yönetimi politikamızla müşterilerimizin ihtiyaçlarını ön planda tutarak gerçekleştireceğimize inanıyorum.

Yönetim Kurulu Başkanı

Cevdet ERKANLI

31 Aralık 2020 Faaliyet Raporu

BOĞAZİÇİ VARLIK YÖNETİM A.Ş

2.1 GENEL BİLGİLER

Boğaziçi Varlık Yönetim A.Ş İstanbul/Türkiye’de kurulmuş olup şirketimizin kayıtlı adresi Büyükdere Cad. Metro City İş Merkezi A Blok No:171 Kat 22 Levent/İSTANBUL adresinde faaliyetlerini sürdürmektedir.

Şirketimizin kayıtlı Ticaret Sicil Numarası : İstanbul Ticaret Odası / 132410-5

Şirketimizde iletişim amacı ile resmi internet sitesi adresi olarak www.bogazicivarlik.com.tr ve info@bogazicivarlik.com.tr kullanılmaktadır.

Şirketimiz ticari faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi amacı ile çalışan sayısı 2020 yıl sonu itibariyle 18’dir.

Rapor tarihi itibariyle herhangi bir şubemiz bulunmamakta olup, Türkiye çapında anlaşmalı 68 avukatlık bürosu ile çalışılmaktadır.

2.2 FAALİYET KONUMUZ

Şirketin ana sözleşmesinde belirtilen faaliyet alanları ana başlıklar halinde aşağıdaki gibidir;

- Bankaların, Fon’un, katılım bankalarının ve diğer mali kurumların alacakları ile diğer varlıklarını satın almak, satmak,
- Satın aldığı alacakları borçlusundan tahsil etmek, teminatları ve diğer varlıkları nakde çevirmek veya bunları yeniden yapılandırmak ve satmak,
- Bankaların, katılım bankalarının ve diğer mali kurumların alacakları ile diğer varlıklarının yeniden yapılandırılması veya üçüncü kişilere satışında danışmanlık ve bu işlerde aracılık hizmeti vermek,
- Ana faaliyetlerini gerçekleştirmek üzere, Sermaye Piyasası Kurulu’ndan gerekli izinleri almak kaydı ile sermaye piyasası mevzuatı dahilinde faaliyette bulunmak mevzuata uygun her türlü menkul kıymet ihraç etmek,
- Faaliyetlerini gerçekleştirmek amacıyla iştirak ve menkul, gayrimenkul mal varlığı edinmek, iyileştirmek, geliştirmek ve satmak

- Bankaların, katılım bankalarının, diğer mali kurumların ve diğer varlık yönetimi şirketlerinin satışına aracılık ettiği veya ihraç ettiği finansal ürünlere yatırım yapmak,
- Bankalara, katılım bankalarına, diğer mali kurumlara, şirketlere kurumsal ve finansal yeniden yapılandırma alanlarında danışmanlık hizmeti vermek,

Şirket, yukarıda sayılan amaç ve faaliyetlerin gerçekleştirilebilmesi için;

- İlgili mevzuat hükümlerine uygun olmak kaydı ile, yerli ve yabancı kurum, kuruluş, banka ve piyasalarda kısa, orta veya uzun vadeli krediler, garantiler veya teminat mektupları almak suretiyle, teminatsız veya teminatsız finansman temin edebilir ve gerektiği takdirde, söz konusu finansman işlemleri çerçevesinde tahakkuk edecek borçların teminatı olarak varlıklarının ve/veya alacaklarının tümü veya bir kısmı üzerinde ipotek, rehin veya sair takyidatlar tesis edebilir.
- Finansal, idari ticari ve sınai faaliyetleri için yatırımlarda bulunabilir.
- Şirket amaç ve faaliyetlerini gerçekleştirmek için her türlü mali taahhütte bulunabilir.
- Şirket'in amaç ve faaliyetleri içinde kalmak kaydıyla, ilgili makamlardan gerekli izinleri alarak şirketler kurabilir. Şirket amaç ve faaliyetleri ile ilgili veya amaç ve faaliyetlerine yardımcı veya bunları kolaylaştırıcı faaliyetlerde bulunabilmek için yerli veya yabancı uyruklu tüzel kişilere ilgili mevzuat hükümleri uyarınca belirtilen oranlar dahilinde iştirak edebilir, yerli ve yabancı uyruklu gerçek kişilerle ilgili mevzuat hükümleri uyarınca belirtilen oranlar dahilinde ortaklıklar veya bağlı kuruluşlar kurabilir, aracılık faaliyetinde bulunmamak koşulu ile diğer tüzel kişilere ait hisse, tahvil ve diğer menkul kıymetleri alıp satabilir ve bunlar üzerinde her türlü hukuki tasarruflarda bulunabilir.
- Her türlü marka, ihtira beratı, telif ve patent hakları, lisans, imtiyaz, model, resim, know-how, ticaret unvanı, hususi imal ve istihsal usulleri, alameti farika dahil olmak ancak bunlarla sınırlı olmamak kaydıyla, her türlü fikri mülkiyet hakları ve imtiyazları iktisap edebilir, kullanabilir, iktisap edilen fikri mülkiyet hakları ile ilgili her türlü ticari muameleleri yapabilir, bunlar üzerinden her türlü hukuki tasarruflarda bulunabilir, söz konusu fikri mülkiyet haklarını tescil veya iptal ettirebilir, yerli yabancı gerçek/tüzel kişiler ile lisans sözleşmesi akdedebilir.
- Amacı ile ilgili her nevi menkul, gayrimenkul malları aynı hakları satın alabilir veya iktisap edebilir, zilyetliğinde bulundurabilir, ariyet verebilir, kira ile tutabilir, finansal kiralama haricinde kiraya verebilir satabilir veya sair hukuki veya ticari tasarruflarda bulunabilir, üçüncü şahısların menkul veya gayrimenkulleri ve alacakları üzerinde kendi

lehine ipotek, rehin, intifa vesair teminatlar tesis edebilir, kira sözleşmelerini tapuya şerh ettirebilir, üçüncü şahısların borçlarının teminatı olarak Şirket menkul/gayrimenkul ve varlıklarının ve/veya doğmuş doğacak hak ve alacaklarının tümü veya bir kısmı üzerinde ipotek, rehin veya takyidat tesis edebilir, tesis edilen söz konusu hakları fek edebilir.

2.3 SERMAYE YAPIMIZ

31.12.2020 tarihi itibarıyla şirketimizin sermayesi 37.857.144.- TL olup tamamı ödenmiştir. Toplam hisse adedi 3.785.714.400 adet olup bir hissenin itibari değeri 0,01 TL'dir. Şirketin hisse yapısı aşağıdaki gibidir.

ADI SOYADI	HİSSE ADEDİ	TOPLAM DEĞER (TL)
Memduh ÖZTÜRK	1.065.435.058	10.654.351.-
Mustafa DOĞAN	876.149.368	8.761.495.-
Ekin ÖZORAN	852.722.847	8.527.228.-
Halil Alper AKÖZ	616.584.447	6.165.844.-
Aykut ÖZORAN	187.411.340	1.874.113.-
Cevdet ERKANLI	187.411.340	1.874.113.-
TOPLAM	3.785.714.400	37.857.144.-

Şirket hissedarlarından Ekin Özoran'ın beheri 1 TL olan 5.000.000 adet toplam 5.000.000 TL'lik hissesinin 1 adede tekabül eden toplam 1 TL'lik kısmının Aykut Özoran'a tüm hakları ile birlikte devir ve temlik etmiş olmasına karar verilmiştir. Yine aynı şekilde Ekin Özoran'ın sahip olduğu beheri 1 TL olan 5.000.000 adet toplam 5.000.000 TL'lik hissesinin 1 adede tekabül eden toplam 1 TL'lik kısmının Cevdet Erkanlı'ya tüm hakları ile birlikte devir ve temlik edilmesine 29 Nisan 2019 tarihli Yönetim Kurulu Kararı ile karar verilmiştir.

2.4 YÖNETİM KURULUMUZ

ADI SOYADI	GÖREVİ	GÖREV BAŞLANGIÇ VE BİTİŞ TARİHİ
Cevdet ERKANLI	Yönetim Kurulu Başkanı	17.06.2019-Devam Ediyor
Memduh ÖZTÜRK	Yönetim Kurulu Bşk.Vekili	17.06.2019-Devam Ediyor
Mustafa DOĞAN	Üye	17.06.2019-Devam Ediyor
Ekin ÖZORAN	Üye-Genel Müdür	17.06.2019-Devam Ediyor
Halil Alper AKÖZ	Üye	17.06.2019-Devam Ediyor

- Denetim Kurulu tesis edilmemiştir.

2.5 YÖNETİM KURULU ÜYELERİNİN ÖZGEÇMİŞİ

Cevdet ERKANLI-Yönetim Kurulu Başkanı

Ankara Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi (İşletme Bölümü)'nden mezun olmuştur. 1987-1990 yılları arasında Bankalar Yeminli Murakıbbı olarak görev yapmıştır. 1997-2000 yıllarında Kentbank A.Ş.'de Yönetim Kurulu üyeliği ve CEO görevlerini yürütmüş ve 2001 yılından itibaren Tasarruf Mevduatı Sigorta Fonu bünyesine alınan Egebank Genel Müdürlüğü görevini üstlenmiştir. Tek Finansal Yönetim ve Danışmanlık Hizmetleri Ltd. Şti'nin Yönetim Kurulu Başkanlığı görevini sürdürmekte olup, aynı zamanda Yeminli Mali Müşavir belgesi sahibidir.

Memduh ÖZTÜRK – Yönetim Kurulu Başkan Vekili

1987 yılından bu yana demir çelik ve çimento ağırlıklı olmak üzere yapı malzemelerinin alımı, satımı, pazarlaması ve dağıtımında önemli büyüklüklere ulaşmış konumdaki Öztürk Yapı Malzemeleri Pazarlama San. ve Tic. A.Ş. kurucu ortağı ve Yönetim Kurulu Başkanı olarak görev yapmaktadır.

Dr. Mustafa DOĞAN – Yönetim Kurulu Üyesi

Boğaziçi Üniversitesi İşletme Bölümü mezunudur. Indiana Üniversitesi'nden (Bloomington) MBA derecesi, İstanbul Teknik Üniversitesi'nden Türev Ürünler üzerine doktora derecesi bulunmaktadır. 1989 yılında Procter&Gamble'da finansal analist olarak kariyerine başlamıştır. 1993-1999 tarihleri arasında Bankers Trust, 1999-2001 arasında Dışbank A.Ş.'de çalışmıştır. Her iki kurumda da Hazineden sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevlerinde bulunmuş ve 2001'den itibaren de fon yöneticiliği ve danışmanlık hizmeti vermektedir. 2010 yılında Horizon Fixed Income and Arbitrage Fund' kurmuştur. Vera Varlık Yönetim A.Ş.'nin kurucu ortağı ve Yönetim Kurulu Üyesidir.

Halil Alper AKÖZ – Yönetim Kurulu Üyesi

Bilkent Üniversitesi İşletme Bölümünden mezun olduktan sonra 1993 yılında bankacılık hayatına Esbank A.Ş.'de Kredi pazarlama sorumlusu olarak başlamıştır. Daha sonra sırasıyla Demar Ltd.Şti. nde Genel Koordinatör, Alfa Laval Dış Ticaret Ltd.Şti.nde Yönetim Müdürü, Nanda Petrol Ürün. Kimya Ltd. Şti.'nde Genel Direktörlük görevini sürdürmüştür.

Ekin ÖZORAN – Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür

Boğaziçi Üniversitesi İşletme Bölümü'nden mezun olmuş ve 1994 yılında bankacılık sektöründe çalışma hayatına başlayarak Haziran 2011 tarihine kadar çeşitli pozisyonlarda üst düzey yöneticilik yapmıştır. Fortis Bank ve Türk Ekonomi Bankası'nda hazineden sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak çalışmış, BNP Paribas Fixed Income Türkiye sorumlusu olarak görev yapmıştır. Vera Varlık Yönetim A.Ş. ortağı, Yönetim Kurulu Üyesi ve Genel Müdür olarak çalışma hayatını sürdürmektedir.

2.6 ŞİRKET İLE İŞLEM YAPMA VE REKABET YASAĞI

Yönetim Kurulu Başkan ve üyelerimiz genel kuruldan izin almaksızın kendileri ve başkaları namına veya hesabına bizzat ya da dolaylı olarak şirketle herhangi bir işlem yapamazlar. 2020 faaliyet yılı içinde yönetim kurulu üyelerimiz şirket ile ilgili işlem yapmamış ve faaliyet konularında rekabet edecek girişimlerde bulunmamışlardır.

3.YÖNETİM ORGANI ÜYELERİ İLE ÜST DÜZEY YÖNETİCİLERE SAĞLANAN FAYDALAR

3.1 ÜST DÜZEY YÖNETİCİ PERSONEL İLE İŞLEMLER

3.1.1 ÜST YÖNETİME VERİLEN KREDİLER

2020 yılı içerisinde üst yönetime kredi kullandırılmamıştır.

3.1.2 ÜST DÜZEY YÖNETİCİ PERSONELE SAĞLANAN MENFAATLER

2020 yılı içerisinde üst düzey yönetici personele herhangi bir menfaat sağlanmamıştır.

3.1.3 YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE SAĞLANAN MENFAATLER

2020 yılı içerisinde yönetim kurulu üyelerine ücret veya huzur hakkı ödemesi yapılmamıştır.

4. ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME FAALİYETLERİ

Şubat 2018 tarihinde faaliyetlerine başlayan şirketimizde, kuruluş aşamasında, borçluların takibine yönelik sistem altyapısı kurulmuş olup, bunun dışında tabi olunan mevzuata uygun muhasebe kayıtlarının oluşturulmasına yönelik sistem oluşturulmuştur. İleriki dönemlerde ihtiyaca göre mevcut sistemin revize edilmesi düşünülmektedir.

5.ŞİRKET FAALİYETLERİ VE FAALİYETLERE İLİŞKİN ÖNEMLİ GELİŞMELER

5.1 ORGANİZASYON YAPISI

Şirketimizin organizasyon yapısı;

- Kredi İnceleme ve İzleme Birimi
- Hukuk Dava ve Takip Birimi
- Mali Kontrol/Bütçe Birimi
- Operasyon Birimi
- Satın Alma ve İdari İşler Birimi
- İç Kontrol Birimi

Şeklinde oluşturulmuştur.

5.2 DOĞRUDAN VE DOLAYLI İŞTİRAKLER

Şirketin herhangi bir iştiraki bulunmamaktadır.

5.3 FAALİYET YILI İÇERİSİNDE YAPILAN ÖZEL DENETİM VE KAMU DENETİMİNE İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

2020 yılı faaliyetlerimiz ile ilgili olarak şirketimiz tabi olduğumuz mevzuat gereği, 30.06.2020 ve 31.12.2020 tarihi itibari ile Denge Bağımsız Denetim Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş tarafından denetlenmiştir.2020 Yılında Bankalar Birliği Risk Merkezi genelgesi doğrultusunda Güreli Yeminli Mali Müşavirlik ve Bağımsız Denetim Hizmetleri A.Ş firması tarafından Bilgi Sistemleri denetimi yapılmıştır. 2020 yılı içerisinde Denge Ankara Bağımsız Denetim Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş firması tarafından tam tasdik incelemesi yapılmıştır. Şirketimiz nezdinde cari yıl içerisinde T.C Hazine ve Maliye Bakanlığı Vergi Denetim Kurulu Başkanlığı tarafından 2018 yılı ile ilgili Kurumlar Vergisi incelemesi yapılmıştır.

5.4 ŞİRKETİMİZ ALEYHİNE AÇILAN DAVALAR VE OLASI SONUÇLARI HAKKINDA BİLGİLER

Şirket'imiz iştiraki olan Vera Varlık Yönetim A.Ő. ile NuroI Yatırım Bankası A.Ő. arasında yapılan 26 Şubat 2016 tarihli taŐınmazların alım opsiyonuna ilişkin Alım Vaadi Sözlüşmesi'nden doğan hukuki ihtilafa istinaden 20 Eylül 2019 tarihinde NuroI Yatırım Bankası A.Ő. tarafından Şirket ve Vera Varlık Yönetim A.Ő.'ye karşı açılmış olan 500.000 ABD Doları değerindeki davaya ilişkin yargılama süreğci devam etmektedir.

5.5 FAALİYET YILI İÇERİSİNDE YAPILAN BAğIŞ, YARDIM VE SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ KAPSAMINDA YAPILAN HARCAMALAR

2020 yılı içerisinde bağış, yardım ve sosyal sorumluluk projeleri kapsamında herhangi bir harcama yapılmamıştır.

Boğaziçi Varlık Yönetim Anonim Şirketi
31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.1 BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU)

Varlıklar	Dipnot (5-I)	Bağımsız denetimden geçmiş			Bağımsız denetimden geçmiş yeniden düzenlenmiş		
		31 Aralık 2020	TP	YP	Toplam	TP	YP
I. FİNANSAL VARLIKLAR (Net)		3.871	26.192	30.063	216	17.707	17.923
1.1 Nakit ve Nakit Benzerleri		3.743	-	3.743	88	-	88
1.1.1 Nakit Değerler ve Merkez Bankası		-	-	-	-	-	-
1.1.2 Bankalar	(2)	3.743	-	3.743	88	-	88
1.1.3 Para Piyasalarından Alacaklar		-	-	-	-	-	-
1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Finansal Varlıklar		128	26.192	26.320	128	17.707	17.835
1.2.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.2.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.2.3 Diğer Finansal Varlıklar	(1)	128	26.192	26.320	128	17.707	17.835
1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
1.3.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.3.2 Sermayede Payı Temsil Eden Menkul Değerler		-	-	-	-	-	-
1.3.3 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
1.4 İtfa Edilmiş Maliyeti ile Ölçülen Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
1.4.1 Devlet Borçlanma Senetleri		-	-	-	-	-	-
1.4.2 Diğer Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
1.5 Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
1.5.1 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısmı		-	-	-	-	-	-
1.5.2 Türev Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısmı		-	-	-	-	-	-
1.6 Donuk Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
1.7 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		-	-	-	-	-	-
II. KREDİLER (Net)	(3)	83.066	-	83.066	155.029	-	155.029
2.1 Krediler		-	-	-	-	-	-
2.1.1 İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler		-	-	-	-	-	-
2.1.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		-	-	-	-	-	-
2.1.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		-	-	-	-	-	-
2.2 Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.2.1 Finansal Kiralama Alacakları		-	-	-	-	-	-
2.2.2 Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
2.2.3 Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
2.3 Faktoring Alacakları		-	-	-	-	-	-
2.3.1 İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülenler		-	-	-	-	-	-
2.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılanlar		-	-	-	-	-	-
2.3.3 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar		-	-	-	-	-	-
2.4 Donuk Alacaklar		147.684	-	147.684	195.723	-	195.723
2.5 Beklenen Zarar Karşılıkları (-)		64.618	-	64.618	40.694	-	40.694
2.5.1 12 Aylık Beklenen Zarar Karşılığı (Birinci Aşama)		-	-	-	-	-	-
2.5.2 Kredi Riskinde Önemli Artış (İkinci Aşama)		-	-	-	-	-	-
2.5.3 Temerrüt (Üçüncü Aşama/Özel Karşılık)		64.618	-	64.618	40.694	-	40.694
III. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIKLAR (Net)	(8)	154.625	-	154.625	18.661	-	18.661
3.1 Satış Amaçlı		154.625	-	154.625	18.661	-	18.661
3.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
IV. ORTAKLIK YATIRIMLARI	(9)	-	-	-	100	-	100
4.1 İştirakler (Net)		-	-	-	100	-	100
4.1.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.1.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	100	-	100
4.2 Bağlı Ortaklıklar (Net)		-	-	-	-	-	-
4.2.1 Konsolide Edilmeyen Mali Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.2.2 Konsolide Edilmeyen Mali Olmayan Ortaklıklar		-	-	-	-	-	-
4.3 Birlikte Kontrol Edilen Ortaklıklar (İş Ortaklıkları) (Net)		-	-	-	-	-	-
4.3.1 Özkaynak Yöntemine Göre Değerlenenler		-	-	-	-	-	-
4.3.2 Konsolide Edilmeyenler		-	-	-	-	-	-
V. MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	(4)	1.750	-	1.750	2.389	-	2.389
VI. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	(5)	-	-	-	-	-	-
6.1 Şerefiye		-	-	-	-	-	-
6.2 Diğer		-	-	-	-	-	-
VII. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER (Net)	(6)	45.238	-	45.238	-	-	-
VIII. CARİ VERGİ VARLIĞI	(7)	107	-	107	2.918	-	2.918
IX. ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	(7)	-	-	-	791	-	791
X. DİĞER AKTİFLER	(10)	37.621	3.192	40.813	83.844	3.192	87.036
VARLIKLAR TOPLAMI		326.278	29.384	355.662	263.948	20.899	284.847

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Boğaziçi Varlık Yönetim Anonim Şirketi
31 Aralık 2020 Tarihi İtibarıyla Bilanço (Finansal Durum Tablosu)
(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.1 BİLANÇO (FİNANSAL DURUM TABLOSU) (devamı)

YÜKÜMLÜLÜKLER	Dipnot (5 - 2)	Bağımsız denetimden geçmiş			Bağımsız denetimden geçmiş yeniden düzenlenmiş		
		31 Aralık 2020			31 Aralık 2019		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. MEVDUAT		-	-	-	-	-	-
II. ALINAN KREDİLER	(2)	-	-	-	4.200	-	4.200
III. PARA PİYASALARINA BORÇLAR		-	-	-	-	-	-
IV. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	(1)	41.188	-	41.188	25.718	-	25.718
4.1 Bonolar		-	-	-	-	-	-
4.2 Varlığa dayalı menkul kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.3 Tahviller		41.188	-	41.188	25.718	-	25.718
V. FONLAR		-	-	-	-	-	-
5.1 Müstakriz fonları		-	-	-	-	-	-
5.2 Diğer		-	-	-	-	-	-
GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR ZARARA YANSITILAN FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
VII. TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar Zarara Yansıtılan Kısım		-	-	-	-	-	-
7.1 Türev Finansal Yükümlülüklerin Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Kısım		-	-	-	-	-	-
VIII. FAKTORİNG YÜKÜMLÜLÜKLERİ		-	-	-	-	-	-
IX. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN YÜKÜMLÜLÜKLER		-	-	-	-	-	-
9.1 Finansal Kiralama		-	-	-	-	-	-
9.2 Faaliyet Kiralaması		-	-	-	-	-	-
9.3 Diğer		-	-	-	-	-	-
9.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)		-	-	-	-	-	-
X. KARŞILIKLAR	(3)	29.905	-	29.905	9.543	-	9.543
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı		-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakları Karşılığı		133	-	133	102	-	102
10.3 Sigorta Teknik Karşılıkları (Net)		-	-	-	-	-	-
10.4 Diğer Karşılıklar		29.772	-	29.772	9.441	-	9.441
XI. CARİ VERGİ BORCU	(4)	-	-	-	-	-	-
XII. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU		14.271	-	14.271	13.420	-	13.420
SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DÜRAN VARLIK BORÇLARI (Net)		-	-	-	-	-	-
13.1 Satış amaçlı		-	-	-	-	-	-
13.2 Durdurulan faaliyetlere ilişkin		-	-	-	-	-	-
XIV. SERMAYE BENZERİ BORÇLANMA ARAÇLARI		-	-	-	-	-	-
14.1 Krediler		-	-	-	-	-	-
14.2 Diğer Borçlanma Araçları		-	-	-	-	-	-
XV. DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	(3)	188.139	5.524	193.663	172.653	5.524	178.177
XVI. ÖZKAYNAKLAR		76.635	-	76.635	53.789	-	53.789
16.1 Ödenmiş sermaye		37.857	-	37.857	37.857	-	37.857
16.2 Sermaye yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.2.1 Hisse senedi ihraç primleri		-	-	-	-	-	-
16.2.2 Hisse senedi iptal kârları		-	-	-	-	-	-
16.2.3 Diğer Sermaye Yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.3 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
16.4 Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		-	-	-	-	-	-
16.5 Kâr yedekleri		45.858	-	45.858	45.858	-	45.858
16.5.1 Yasal yedekler		3.414	-	3.414	3.414	-	3.414
16.5.2 Statü yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.5.3 Olağanüstü yedekler		42.444	-	42.444	42.444	-	42.444
16.5.4 Diğer kâr yedekleri		-	-	-	-	-	-
16.6 Kâr veya zarar		(7.080)	-	(7.080)	(29.926)	-	(29.926)
16.6.1 Geçmiş yıllar kâr veya zararı		(29.926)	-	(29.926)	(24.037)	-	(24.037)
16.6.2 Dönem net kar veya zararı		22.846	-	22.846	(5.889)	-	(5.889)
YÜKÜMLÜLÜKLER TOPLAMI		350.138	5.524	355.662	279.323	5.524	284.847

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Boğaziçi Varlık Yönetim Anonim Şirketi

31 Aralık 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Nazım Hesaplar Tablosu

(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.2 NAZIM HESAPLAR TABLOSU

NAZIM HESAPLAR	Dipnot (5 - 3)	Bağımsız denetimden			Bağımsız denetimden		
		geçmiş			geçmiş yeniden düzenlenmiş		
		31 Aralık 2020			31 Aralık 2019		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
A. BİLANÇO DIŞI YÜKÜMLÜLÜKLER (I+II+III)		6.644	-	6.644	1.948	-	1.948
I. GARANTİ VE KEFALETLER		-	-	-	-	-	-
1.1 Teminat mektupları		-	-	-	-	-	-
1.1.1 Devlet ihale kanunu kapsamına girenler		-	-	-	-	-	-
1.1.2 Diğer ticaret işlemleri dolayısıyla verilenler		-	-	-	-	-	-
1.1.3 Diğer teminat mektupları		-	-	-	-	-	-
1.2 Banka kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.1 İthalat kabul kredileri		-	-	-	-	-	-
1.2.2 Diğer banka kabulleri		-	-	-	-	-	-
1.3 Akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.3.1 Belge akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.3.2 Diğer akreditifler		-	-	-	-	-	-
1.4 Garanti verilen prefinansmanlar		-	-	-	-	-	-
1.5 Cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.1 T.C. Merkez Bankasına cirolar		-	-	-	-	-	-
1.5.2 Diğer cirolar		-	-	-	-	-	-
1.6 Menkul kıymet alım satım garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.7 Faktoring garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.8 Diğer garantilerimizden		-	-	-	-	-	-
1.9 Diğer kefaletlerimizden		-	-	-	-	-	-
II. TAAHHÜTLER	(2)	6.644	-	6.644	1.948	-	1.948
2.1 Cayılamaz taahhütler		6.644	-	6.644	1.948	-	1.948
2.1.1 Vadeli, aktif değer alım taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.2 Vadeli, mevduat al-sat taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.3 İştirak ve bağış ortaklığı ser. iştirak taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.4 Kul. gar. kredi tahsis taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.5 Men. kıymet alım-satım taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.6 Zorunlu karşılık ödeme taahhüdü		-	-	-	-	-	-
2.1.7 Çekler için ödeme taahhütlerimiz		-	-	-	-	-	-
2.1.8 İhracat taahhüt kaynağına vergi ve fon yükümlülüğü		-	-	-	-	-	-
2.1.9 Kredi kartı barınma limit taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.1.10 Kredi kartları ve bankacılık hizmetlerine ilişkin promosyon uyg. taah.		-	-	-	-	-	-
2.1.11 Açığa menkul kıymet satış taahhüt. alacaklar		-	-	-	-	-	-
2.1.12 Açığa menkul kıymet satış taahhüt borçlar		-	-	-	-	-	-
2.1.13 Diğer cayılamaz taahhütler		6.644	-	6.644	1.948	-	1.948
2.2 Cayılabilir taahhütler		-	-	-	-	-	-
2.2.1 Cayılabilir kredi tahsis taahhütleri		-	-	-	-	-	-
2.2.2 Diğer cayılabilir taahhütler		-	-	-	-	-	-
III. TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR		-	-	-	-	-	-
3.1 Riskten korunma amaçlı türev finansal araçlar		-	-	-	-	-	-
3.1.1 Gerçeğe uygun değer riskinden korunma amaçlı işlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.2 Nakit akış riskinden korunma amaçlı işlemler		-	-	-	-	-	-
3.1.3 Yurtdışındaki net yatırım riskinden korunma amaçlı işlemler		-	-	-	-	-	-
3.2 Alım satım amaçlı işlemler		-	-	-	-	-	-
3.2.1 Vadeli döviz alım-satım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.1.1 Vadeli döviz alım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.1.2 Vadeli döviz satım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2 Para ve faiz swap işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.1 Swap para alım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.2 Swap para satım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.3 Swap faiz alım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.2.4 Swap faiz satım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.3 Para, faiz ve menkul değerler opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.1 Para alım opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.2 Para satım opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.3 Faiz alım opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.4 Faiz satım opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.5 Menkul değerler alım opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.3.6 Menkul değerler satım opsiyonları		-	-	-	-	-	-
3.2.4 Futures para işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.1 Futures para alım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.4.2 Futures para satım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5 Futures faiz alım-satım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.1 Futures faiz alım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.5.2 Futures faiz satım işlemleri		-	-	-	-	-	-
3.2.6 Diğer		-	-	-	-	-	-
B. EMANET VE REHİNLİ KIYMETLER (IV+V+VI)	(3)	950	-	950	88	-	88
IV. EMANET KIYMETLER		950	-	950	88	-	88
4.1 Müşteri fon ve portföy mevcutları		-	-	-	-	-	-
4.2 Emanete alınan menkul değerler		-	-	-	-	-	-
4.3 Tahsisle alınan çekler		950	-	950	88	-	88
4.4 Tahsisle alınan ticari senetler		-	-	-	-	-	-
4.5 Tahsisle alınan diğer kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.6 İhracata aracı olunan kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.7 Diğer emanet kıymetler		-	-	-	-	-	-
4.8 Emanet kıymet alanlar		-	-	-	-	-	-
V. REHİNLİ KIYMETLER		-	-	-	-	-	-
5.1 Menkul kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.2 Teminat senetleri		-	-	-	-	-	-
5.3 Emtia		-	-	-	-	-	-
5.4 Varant		-	-	-	-	-	-
5.5 Gayrimenkul		-	-	-	-	-	-
5.6 Diğer rehimli kıymetler		-	-	-	-	-	-
5.7 Rehimli kıymet alanlar		-	-	-	-	-	-
VI. KABUL EDİLEN AVALLER VE KEFALETLER		-	-	-	-	-	-
BİLANÇO DIŞI HESAPLAR TOPLAMI (A+B)		7.594	-	7.594	2.036	-	2.036

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Boğaziçi Varlık Yönetim Anonim Şirketi
 31 Aralık 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Kar veya Zarar Tablosu
 (Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.3 KAR VEYA ZARAR TABLOSU

GELİR VE GİDER KALEMLERİ		Dipnot (5 - 4)	Bağımsız denetimden	Bağımsız denetimden
			geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2020	geçmiş yeniden düzenlenmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2019
I.	FAİZ GELİRLERİ	(1)	46.117	29.223
1.1	Kredilerden alınan faizler	(1.1)	45.999	24.078
1.2	Zorunlu karşılıklardan alınan faizler	-	-	-
1.3	Bankalardan alınan faizler	(1.2)	118	453
1.4	Para piyasası işlemlerinden alınan faizler	-	-	-
1.5	Menkul değerlerden alınan faizler	-	-	4.692
1.5.1	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan fv	(1.3)	-	4.692
1.5.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılanlar	-	-	-
1.5.3	İtfa Edilmiş Maliyeti İle Ölçülenler	-	-	-
1.6	Finansal kiralamaya gelirleri	-	-	-
1.7	Diğer faiz gelirleri	-	-	-
II.	FAİZ GİDERLERİ		4.970	16.853
2.1	Mevduata verilen faizler	-	-	-
2.2	Kullanılan kredilere verilen faizler	(2.2)	335	3.132
2.3	Para piyasası işlemlerine verilen faizler	-	-	-
2.4	İhraç edilen menkul kıymetlere verilen faizler	(2.1)	4.635	13.721
2.5	Diğer faiz giderleri	-	-	-
III.	NET FAİZ GELİRİ/(GİDERİ) [I - II]		41.147	12.370
IV.	NET ÜCRET VE KOMİSYON GELİRLERİ/(GİDERLERİ)	(3)	(122)	(148)
4.1	Alınan ücret ve komisyonlar	-	-	-
4.1.1	Gayriınkdi kredilerden	-	-	-
4.1.2	Diğer	-	-	-
4.2	Verilen ücret ve komisyonlar	(122)	(122)	(148)
4.2.1	Gayriınkdi kredilere	-	-	-
4.2.2	Diğer	(122)	(122)	(148)
V.	PERSONEL GİDERLERİ (-)	(7)	(815)	(1.095)
VI.	TEMETTÜ GELİRLERİ		-	-
VII.	TİCARİ KAR/(ZARAR) (NET)	(4)	8.492	1.308
7.1	Sermaye piyasası işlemleri karı/(zararı), net		1	(1.068)
7.2	Türev finansal işlemlerden karı/(zararı), net		-	-
7.3	Kambiyo işlemleri karı/(zararı), net		8.491	2.376
VIII.	DIĞER FAALİYET GELİRLERİ	(5)	29.654	1.460
IX.	FAALİYET BRÜT KARI (III+IV+V+VI+VII+VIII)		78.356	13.895
X.	BEKLENEN ZARAR KARŞILIKLARI (-)	(6)	44.472	8.406
XI.	DIĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	(7)	9.396	8.377
XII.	NET FAALİYET KARI/(ZARARI) (IX-X-XI)		24.488	(2.888)
XIII.	BİRLEŐME İŐLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLAĞLIK TUTARI		-	-
	ÖZKAYNAK YÖNTEMİ UYGULANAN ORTAKLIKLARDAN KAR/ZARAR		-	-
XIV.	NET PARASAL POZİSYON KARI/(ZARARI)		-	-
XV.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERĐİ ÖNCESİ K/Z (XII+XIII+XIV)		24.488	(2.888)
XVI.	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERĐİ KARŞILIĞI	(8)	(1.643)	(3.001)
XVII.	Cari vergi karşılığı		(1.643)	(3.001)
17.1	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	(3.792)
17.2	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		(1.643)	791
17.3	SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI/(ZARARI) (XV+XVI)		22.845	(5.889)
XVIII.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
19.1	Satış amaçlı elde tutulan duran varlık gelirleri		-	-
19.2	İştirak bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ort.) satış karları		-	-
19.3	Diğer durdurulan faaliyet gelirleri		-	-
XIX.	DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
20.1	Satış amaçlı elde tutulan duran varlık giderleri		-	-
20.2	İştirak bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar (iş ort.) satış zararları		-	-
20.3	Diğer durdurulan faaliyet giderleri		-	-
20.3	DURDURULAN FAALİYETLER VERĐİ ÖNCESİ KAR/(ZARAR) (XVIII-XIV)		-	-
XXI.	DURDURULAN FAALİYETLER VERĐİ KARŞILIĞI		-	-
22.1	Cari vergi karşılığı		-	-
22.2	Ertelenmiş Vergi Gider Etkisi (+)		-	-
22.3	Ertelenmiş Vergi Gelir Etkisi (-)		-	-
22.3	DURDURULAN FAALİYETLERDEN DÖNEM NET KAR/(ZARARI) (XX+XXI)		-	-
XXII.	NET DÖNEM KARI/(ZARARI) (XVII+XXII)		22.845	(5.889)
	HİŐE BAŐINA KAR/(ZARAR)		0,913800	(0,235560)

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Boğaziçi Varlık Yönetim Anonim Şirketi

31 Aralık 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

*(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)***2.4 KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU**

Kar veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu		Bağımsız	Bağımsız
		denetimden	denetimden
		geçmiş	geçmiş yeniden
		1 Ocak –	1 Ocak –
		31 Aralık 2020	31 Aralık 2019
I.	DÖNEM KARIZARARI	22.845	(5.889)
II.	DİĞER KAPSAMLI GELİRLER	-	-
2.1	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar	-	-
2.1.1	Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.2	Maddi Ohnayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları/Azalışları	-	-
2.1.3	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçümü Kazançları/Kayıpları	-	-
2.1.4	Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.5	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
2.2	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar	-	-
2.2.1	Yabancı Para Çevirim Farkları	-	-
	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Diğer Kapsamlı Gelire Yansıtılan Finansal Varlıkların Değerleme ve/veya Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.1.2	Sınıflandırma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.1.3	Nakit Akış Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.1.4	Yurtdışındaki İşlemeye İlişkin Yatırım Riskinden Korunma Gelirleri/Giderleri	-	-
2.1.5	Diğer Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelir Unsurları	-	-
2.1.6	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler	-	-
III.	TOPLAM KAPSAMLI GELİR (I+II)	22.845	(5.889)

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Boğaziçi Varlık Yönetim Anonim Şirketi

31 Aralık 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Özkaynak Değişim Tablosu

(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.5 ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU (devamı)

	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birlikli		Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak Birlikli		Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Diğer (Nakit Akış Riskinden Korunmuş Kazançlar/Kayıplar, Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Diğer Kapsamı)		Gerçekleşen Dönem Net Kar veya Zararı	Toplam Özkaynak
	Ödenmiş Sermaye	Hisse Senedi İhracı Primi	Hisse Senedi İhracı	Hisse Senedi Primi	Durum Varlıklar Birlikli Yeniden Değerleme	Artışları/Azalışları	Düzenleme ve Diğer Gelir Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları		
Önceki Dönem (31/12/2019)										
Bağimsiz denetimden geçmiş Yeniden düzenlenmiş	45.000	-	-	-	-	-	-	-	(10.211)	79.678
I. Dönem Başı Bakiyesi (8 Şubat 2018)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
II. TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
2.1 Hatalardan Düzeltilemesinin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Muhasebe Politikasında Yapılan	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Değişikliklerin Etkisi	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
III. Yeni Bakiye (1+II)	45.000	-	-	-	-	-	-	-	(10.211)	79.678
IV. Toplam Kapsamlı Gelir	-	-	-	-	-	-	-	45.244	(355)	(5.889)
V. Nakden Gerçekleştirilen Sermaye Artırımı İç Kayımlardan Geyekleştirilen Sermaye Artırımı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VI. Ödenmiş Sermaye Enflasyon Düzeltme Farkı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
VIII. Hisse Senedine Dönüştürülebilir Tahviller	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
IX. Sermaye Bruteri Borçlanma Araçları	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
X. Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış /Azalış	(7.143)	-	-	-	-	-	-	-	(12.857)	(20.000)
XI. Kar Dağıtımı	-	-	-	-	-	-	-	614	(10.825)	-
11.1 Dağıtılan Temettü	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11.2 Yedeklere Aktarılan Tutarlar	-	-	-	-	-	-	-	614	(10.825)	-
11.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Dönem Sonu Bakiyesi (III+IV+V+VI+VII+VIII+IX+X+XI)	37.857	-	-	-	-	-	-	45.858	(24.037)	(5.889)
										53.789

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.

Boğaziçi Varlık Yönetim Anonim Şirketi

31 Aralık 2020 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Nakit Akış Tablosu

(Para birimi: Bin Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

2.6 NAKİT AKIŞ TABLOSU

	Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden Geçmiş yeniden düzenlenmiş
	Dipnot (5 - 6)	
A. ŞİRKET'İN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
1.1 Faaliyet konusu aktif ve pasiflerdeki değişim öncesi faaliyet karı	(4.761)	(688)
1.1.1 Alınan Faizler	34.882	4.619
1.1.2 Ödenen faizler	(4.970)	(15.906)
1.1.3 Alınan temettüleri	-	-
1.1.4 Alınan / Verilen ücret ve komisyonlar	(122)	(148)
1.1.5 Elde edilen diğer kazançlar	-	-
1.1.6 Zarar olarak muhasebeleştirilen donuk alacaklardan tahsilatlar	8.065	28.159
1.1.7 Personele ve hizmet tedarik edenlere yapılan nakit ödemeler	(815)	(1.095)
1.1.8 Ödenen vergiler	7	(2.934)
1.1.9 Diğer	(41.808)	(13.383)
1.2 Faaliyetler konusu aktif ve pasiflerdeki değişim	(12.222)	106.140
1.2.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FV'larda Net (Artış) Azalış	(8.485)	5.525
1.2.2 Bankalar hesabındaki net (artış) azalış	-	-
1.2.3 Kredilerdeki (artış) azalış	(84.499)	(25.085)
1.2.4 Diğer varlıklarda net (artış) azalış	48.175	(39.511)
1.2.5 Bankaların mevduatlarında net artış (azalış)	-	-
1.2.6 Diğer mevduatlarda net artış (azalış)	-	-
1.2.7 Gerçeğe Uygun Değer Farkı K/Z'a Yansıtılan FY'lerde Net Artış (Azalış)	-	-
1.2.8 Alınan kredilerdeki net artış (azalış)	(4.200)	(12.300)
1.2.9 Vadesi gelmiş borçlarda net artış (azalış)	-	-
1.2.10 Diğer borçlarda net artış (azalış)	36.787	177.411
I. Şirket'in faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akımı	(16.983)	105.452
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
II. Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit akımı	5.168	(2.204)
2.1 İktisap edilen iştirakler, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar	-	-
2.2 Elden çıkarılan iştirakler, bağlı ortaklık ve birlikte kontrol edilen ortaklıklar	-	-
2.3 Satın alınan menkuller ve gayrimenkuller	-	(2.577)
2.4 Elden çıkarılan menkul ve gayrimenkuller	5.168	373
2.5 Elde edilen gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	-	-
2.6 Elden çıkarılan gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan finansal varlıklar	-	-
2.7 Satın alınan itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar	-	-
2.8 Satılan itfa edilmiş maliyeti ile ölçülen finansal varlıklar	-	-
2.9 Diğer	-	-
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIMLARI		
III. Finansman faaliyetlerinden kaynaklanan net nakit	15.470	(104.207)
3.1 Krediler ve ihraç edilen menkul değerlerden sağlanan nakit	15.470	-
3.2 Krediler ve ihraç edilen menkul değerlerden kaynaklanan nakit çıkışı	-	(84.207)
3.3 İhraç edilen sermaye araçları	-	-
3.4 Temettü ödemeleri	-	-
3.5 Finansal kiralama ilişkilerine ilişkin ödemeler	-	-
3.6 Diğer	-	(20.000)
IV. Yabancı para çevrim farklarının nakit ve nakde eşdeğer varlıklar üzerindeki etkisi	-	-
V. Nakit ve nakde eşdeğer varlıklardaki net azalış	3.655	(959)
VI. Dönem başındaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	(1)	1.047
VII. Dönem sonundaki nakit ve nakde eşdeğer varlıklar	(2)	88

İlişikteki açıklama ve dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı parçalarıdır.